

# Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményel induló) - EKR000514842020

## E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Miskolc,Zsolcai kapu 32, ép.energetikai korszerűs.**  
tárgya:

Ajánlatkérő **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság**  
neve:

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr- főkapitányság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_5769470 6						
Postai cím:	Zsolcai Kapu 32								
Város:	Miskolc	NUTS-kód:	HU311	Postai irányítószám:	3527	Ország:	Magyarország		
Kapcsolattartó személy:	Michnyóczki		Nándor						
E-mail:	michnyoczkin@borsod.police.hu	Telefon:	+36 46514500	Fax:					
Internetcím(ek)									
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="http://www.police.hu/ugyintezes/szerv/orszagos-rendor-fokapitanysag/borsod-abauj-zemplen-megyei-rendor-fokapitanysag">http://www.police.hu/ugyintezes/szerv/orszagos-rendor-fokapitanysag/borsod-abauj-zemplen-megyei-rendor-fokapitanysag</a>								
A felhasználói oldal címe: (URL)	<a href="https://ekr.gov.hu/">https://ekr.gov.hu/</a>								
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>									
Hivatalos név:	NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_7996117 0						
Postai cím:	Lajos u. 103. B.ép. 2. em.								
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1036	Ország:	Magyarország		
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Szalma	Borbála						
E-mail:	szalma.borbala@nfsi.hu	Telefon:						Fax:	
Internetcím(ek)									
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="http://www.nfsi.hu/">http://www.nfsi.hu/</a>								
A felhasználói oldal címe: (URL)	<a href="https://ekr.gov.hu/">https://ekr.gov.hu/</a>								

## II.szakasz: Tárgy

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

##### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Miskolc,Zsolcai kapu 32, ép.energetikai korszerűs.

#### II.2) A beszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Vállalkozási szerződés a „Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság épületeinek energetikai fejlesztése” című, KEHOP-5.2.2-16-2016-00100 azonosító számú projekt keretében a 3527 Miskolc, Zsolcai kapu 32., HRSZ.: 4207/2 cím alatti épületének energetikai korszerűsítése tárgyában

Használt rövidítések: Gazdasági szereplő: GSZ; Ajánlattevő: AT; Alvállalkozó: AV; Alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet: AIRSZ; Ajánlatkérő: AK; 2015. évi CXLIIII törvény: Kbt.; 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet: Kr.; 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet: épR.; 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet: EKRR.; Ajánlati/eljárást megindító felhívás: AF; Közbeszerzési dokumentumok: KD; Vállalkozási szerződés: VSZ; Elektronikus Közbeszerzési Rendszer: EKR, Támogatási Szerződés: TSZ.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. III. Rész, XVII. Fejezet

##### IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

##### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

##### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

170

##### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2020.08.31

##### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

##### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

## V.szakasz: Az eljárás eredménye

### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:	1
Az eljárás eredményes volt:	Igen
<b>V.2 Az eljárás eredménye</b>	
<b>V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk</b>	
A beérkezett ajánlatok száma:	10
<b>V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők</b>	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor Utca 48 25809909213	
A Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság (2724 Újlengyel Petőfi Sándor Utca 48.) ajánlattevő ajánlata érvényes, mivel ajánlatával szemben érvénytelenségi ok nem áll fenn, ajánlattevő igazolási kötelezettségének rendben és megfelelően eleget tett, melynek alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn.	
<b>V.2.3) Az ajánlatok értékelése</b>	
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság	1000
Szöveges értékelés:	A nyertes ajánlattevő a Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság (2724 Újlengyel Petőfi Sándor Utca 48.), mivel ajánlata érvényes (ajánlatával szemben érvénytelenségi ok nem áll fenn, ajánlattevő igazolási kötelezettségének rendben és megfelelően eleget tett, melynek alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn), ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot, a benyújtott ajánlatában megjelölt ajánlati ár az eljárás megindítását megelőzően megállapított anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelel.
<b>V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:</b>	
0	10
<b>V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:</b>	
Nettó egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	
Az ár értékelési részszerpont esetében az alkalmazandó módszer a fordított arányosítás, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára [KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.].	
Részszerpontként az ajánlatkérő részére legkedvezőbb (legalacsonyabb) árat tartalmazó ajánlat kapja a maximális tíz pontot, a további ajánlatok pontszámának megállapítása a fordított arányosítás képletével történik az alábbiak szerint: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma A <sub>legjobb</sub> : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme	
A 2.1., 2.2., 2.3. minőségi értékelési részszerpontok esetében az alkalmazandó módszer az egyenes arányosítás, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatójára [KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.]. Az egyenes arányosítás képlete:	

$P = (\text{Avizsgált/ Alegjobb}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Alegjobb: a legelőnyösebbnek tekintett ajánlati elem, azaz 36

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Pmax: maximálisan kiosztható pontszám

Pmin: minimálisan kiosztható pontszám

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Pmax: maximálisan kiosztható pontszám

Pmin: minimálisan kiosztható pontszám

3. Többlet jótállás időtartama a minimumként meghatározott 36 hónapon felül (hónapokban, 0-24 hónap)

Az ajánlatok értékelése a 3. számú értékelési részzempontban a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutatójában [KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.] foglaltak szerinti egyenes arányosítás relatív értékelési módszerével történik, amelynek értelmében a legmagasabb érték a legkedvezőbb.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet segítségével, kettő tizedes jegy pontossággal, a kerekítés szabályai szerint.

$P = (\text{Avizsgált/ Alegjobb}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

#### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

#### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

##### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor Utca 48 25809909213

A nyertes ajánlattevő a Solar ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság (2724 Újlengyel Petőfi Sándor Utca 48.), mivel ajánlata érvényes (ajánlatával szemben érvénytelenségi ok nem áll fenn, ajánlattevő igazolási kötelezettségének rendben és megfelelően eleget tett, melynek alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn), ajánlattevő nyújtotta be a legkedvezőbb ajánlatot, a benyújtott ajánlatában megjelölt ajánlati ár az eljárás megindítását megelőzően megállapított anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelel.

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 4027 Debrecen, Csigekert Utca 25732902209  
29

## Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

## Érvénytelenség indoka:

A Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata a jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

2.) A Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata a jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek.

**V.2.13) Az összeférhetlenség helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdetre:	2021.05.01	Lejárata:	2021.05.10
-----------	------------	-----------	------------

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:** 2021.03.31

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:** 2021.04.30

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:**

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:**

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:**

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:**

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.10) További információk:**

Az EKR hibája miatt Ajánlatkérő az összegezés V.2.8) pontját nem tudja kitölteni, így az alábbiakban adja meg az ott feltüntetni kívánt adatokat:

A nyertes ajánlattevőt követő legkedvezőbb ajánlattevő:  
PM-Energo Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3508 Miskolc Május 1 Telep 2/A)

1. Nettó egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) (egész számban): 300 829 308

2.1. Az M.2.1.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap)(egész hónapban): 53

2.2. Az M.2.2.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap)(egész hónapban): 46

2.3. Az M.2.3.) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónapokban, 0-36 hónap)(egész hónapban): 63

3. Többlet jótállás időtartama a minimumként meghatározott 36 hónapon felül (hónapokban, 0-24 hónap):

24

Ajánlata érvényes (ajánlatával szemben érvénytelenségi ok nem áll fenn, ajánlattevő igazolási kötelezettségének rendben és megfelelően eleget tett, melynek alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn), ajánlattevő nyújtotta be a második legkedvezőbb ajánlatot, a benyújtott ajánlatában megjelölt ajánlati ár az eljárás megindítását megelőzően megállapított anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelel.

A Kbt. 81. § (5) bekezdése szerint az alábbi ajánlattevők ajánlata nem került elbírálásra:

Ajánlattevő neve: Borsod-Bos 2004 Ipari és Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság  
Székhelye: 1211 Budapest Színesfém Utca 10

Ajánlattevő neve: Dél-Konstrukt Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Székhelye: 6724 Szeged Cserzy Mihály Utca 35.

Ajánlattevő neve: Brand 2001 Kft  
Székhelye: 3812 Monaj Béke U. 72.

Ajánlattevő neve: ÉMI-BER ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI BERUHÁZÁSI ÉS FŐVÁLLALKOZÁSI LEBONYOLÍTÓ  
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG  
Székhelye: 3530 Miskolc Rácz György U 4

Ajánlattevő neve: EURO CAMPUS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 3300 Eger Árpád Út 64.

Ajánlattevő neve: FK-RASZTER Építő Zrt.  
Székhelye: 3533 Miskolc Felsőszinva Utca 73.

Ajánlattevő neve: Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1047 Budapest Attila Utca 34

Ajánlattevő neve: PEKA BAU 2000 Építőipari, Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt  
Felelősségű Társaság  
Székhelye: 3525 Miskolc Széchenyi Utca 37. II/1.

## ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárás cselekmény típusa ⇅	Indítás dátuma ⇅	Indító felhasználó ⇅
-----------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)