



RENDŐRSÉGI OKTATÁSI ÉS KIKÉPZŐ KÖZPONT
GAZDASÁGI SZERVEK

Pályázati felhívás

A Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ

székhelye: 1139 Budapest, Teve u. 4-6.
levélcím: 1281 Budapest, Pf. 209.
email: rokk@rokk.police.hu

Telephely: 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3.
(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

a vagyonezelésében lévő 4. sz. épület büfé helyiségét üzemeltetésre bérbe adja. A szerződés határozott idejű, **2022. augusztus 01-től 2025. július 31-ig tart.** A szerződés lejártakor nem alakul át határozatlan időtartamúvá.

Ajánlatkérés tárgya:

Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ (a továbbiakban ROKK)
2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatti telephelyén,
a 4. sz. épületben **büfé üzemeltetése, bérleti szerződés keretében**

*Az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény, valamint az állami vagyonnal valógazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet, vonatkozó fejezetei alapján **nyílt pályázatot hirdet** Ajánlatkérő a Magyar Állam tulajdonában, de Ajánlatkérő vagyonezelésében álló, természetben az Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ Adyligeti telephelyén - **2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatt, a 4. számú épületben lévő büfé üzemeltetésére, határozott időtartamra szóló bérleti jogviszony keretében.***

A bérleti szerződés az eredményes pályázati eljárást követően, **2022. augusztus 01-től 2025. július 31-ig** tartó időszakra kerül megkötésre a nyertes Ajánlattevővel. A szerződés lejártát követően nem alakul át határozatlan időtartamúvá, a szerződés minden külön jognyilatkozat tételi kötelezettség, vagy eljárási cselekmény nélkül megszűnik.

A pályázattal kapcsolatban a **kapcsolattartó:**

Garamvölgyi Ákos ra.
Telefon:+361/391-3586 (BM: 38-490)
Mobil:+3670/491-7836
e-mail: GaramvolgyiA@rokk.police.hu

Cím: 1139 Budapest, Teve u. 4-6. 1903 Budapest, Pf.: 314/15.
Telefon: (+36) 1 443-5533, 33-355;
E-mail: rokk@rokk.police.hu

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. június 30. 10.00 óra

Pályázatot csak olyan bejegyzett vagy nyilvántartásba vett gazdálkodó szervezet vagy olyan egyéni vállalkozó nyújthat be, aki a pályázati anyagot az intézmény honlapjáról letöltötte.

Az Ajánlattevő a pályázati anyag letöltésével kötelezi magát arra, hogy az abban szereplő információkat bizalmasan kezeli, azt harmadik személy tudomására nem hozza.

A pályázatot az Ajánlatkérő az alábbi közzétételi helyeken és elérhetőségeken hozta nyilvánosságra:

- Ajánlatkérő saját honlapja
- Országos Rendőr-főkapitányság (ORFK) honlapja

A pályázat nyilvános közzétételével egyidejűleg, legalább három lehetséges Ajánlattevő részére a pályázat közzétételéről szóló tájékoztató levél is megküldésre kerül.

A büfé helyisége megtekinthető: 2022. június 13-tól, 2022. június 16.-ig 9.00-13.00 óra között, telefonon (Garamvölgyi Ákos +36 70/ 491-7836) előre egyeztetett időpontban.

A pályázat benyújtásának módja és helye:

Az ajánlatok benyújtása történhet személyesen – Ajánlatkérő Adyligeti telephelyén, a fentiekben meghatározott határidőn belül, az 57. számú épület, Műszaki és Üzemeltetési Osztály 024. számú irodájában, továbbá postai úton ajánlott, tértivevényes küldeményben, a telephely címére.

A pályázati anyagot az erre jogosult aláírásával (cégszerűen) ellátva, magyar nyelven, papír alapon, 1 példányban, kell benyújtani.

A cégszerű aláírás: a cég hivatalos képviselőjére jogosult személy(ek)nek a cég nevében érvényes és hatályos aláírási címpéldányban foglaltak szerint, vagy a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazása alapján teljesített aláírása, amely a cég előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá történő aláírás, a cég hivatalos (adószámát is feltüntető) pecsétjével együttesen.

A sérülésmentesen fel nem nyitható borítékon fel kell tüntetni az alábbiakat:

„Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ Adyligeti telephely 4. számú épületében büfé üzemeltetése bérleti szerződés keretében. Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel.”

A borítékon más felirat, jelzés nem szerepelhet.

A pályázat akkor tekinthető határidőn belül benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidő lejártáig átvételére Ajánlatkérő erre jogosult képviselőjének részéről sor kerül, vagy a postai küldemény igazolt módon megérkezett.

A pályázatok bontásának helye és ideje:

A fentiekben megadott címen 2022. június 30. 11:00 órakor. A bontásnál az Ajánlattevők jelen lehetnek.

A hiánypótlás lehetősége:

Az Ajánlattevőnek lehetősége van önkéntes hiánypótlásra, illetve ajánlatának visszavonására legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig.

A pályázat eredményhirdetésének ideje és helye:

2022. július 07. 10.00 óra, Ajánlatkérő Adyligeti telephelyén az 57. számú épület, Műszaki és Üzemeltetési Osztály, 024. számú irodájában.

A nyertes Ajánlattevőnek vállalnia szükséges, hogy a **szerződés megkötését követően, de legkésőbb 2022. augusztus 08-ig a büfét** -2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. 4. számú épületben - **meg kell nyitnia és a szerződésnek megfelelő szolgáltatás nyújtását meg kell kezdenie.** A büfé megnyitásának feltétele, hogy az üzemeltetéshez szükséges engedélyek, szerződések rendelkezésére álljanak.

A pályázatok elbírálásának módja:

Ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő Ajánlattevő ajánlatát fogadja el győztes ajánlatként.

Az elbírálás szempontjai:

- a pályázat érvényességének vizsgálata a kiírásban szereplő, és az ajánlattételhez szükséges nyilatkozatok, okmányok teljeskörű megléte,
- a pályázat tartalmának értékelése és értékelési szempontjai:

Megnevezés	Súlypont
Termékekre alkalmazott haszonkulcs-százalék	60
Büfé kínálat (részletes termék lap)	30
Bérleti díj	10

A büfé üzemeltetése és bérleti jogviszonyban történő hasznosítása elsősorban Ajánlatkérő képzésen résztvevőinek, munkatársainak és tevékenységét igénybe vevő személyeknek (vendégeknek, társszervek képzéseire érkezőknek, stb.) a megfelelő, korrekt, gyors, olcsó, de színvonalas kiszolgálását hivatott biztosítani, az árusítás körébe tartozó, a pályázati felhívásban felsorolt árszínvonal, termékválaszték betartásával.

Az értékeléshez be kell nyújtani az Ajánlati adatlapot (1. sz. melléklet), melyhez a „Termékekre alkalmazott haszonkulcs-százalék megadott ajánlati százalékát” szükséges beírni, illetve a táblázatot hiánytalanul ki kell tölteni.

Az értékelés módszere a Termékekre alkalmazott haszonkulcs-százalék esetében az egyenes arányosítás, melynek értelmében Ajánlatkérő a legalacsonyabb (haszonkulcs) mértékű ellenszolgáltatást megajánló Ajánlattevő részére adja a legmagasabb, maximális pontszámot, a többi érvényes ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyított fordított arányban csökken. (Ezen részszempont vonatkozásában csak pozitív egész szám ajánlható.)
A terméklap kitöltése a kínálat megállapításához kell. A terméklap egyéni bővítése megengedett. (9. sz. melléklet)

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}(P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa = 10

P_{min}: a pontskála alsó határa = 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Az értékelés módszere a Bérleti díj tekintetében fordított arányosítás, melynek értelmében Ajánlatkérő a legmagasabb megajánlást tevő Ajánlattevő részére adja a legmagasabb, maximális pontszámot, a többi érvényes ajánlat pontszáma a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyított arányban csökken. (Ezen részszempont vonatkozásában csak pozitív egész szám ajánlható.)

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}(P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa = 10

P_{min}: a pontskála alsó határa = 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Alkalmassági feltételek:

Nem köthető szerződés azzal, aki vagy amely szervezet vagy személy:

- csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás hatálya alatt áll;
- tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét az erre jogosult hatóságok vagy szervezetek felfüggesztették;

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkeznek;
- a hatályos vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint olyan bűncselekményt követett el, melynek alapján a szerződéssel érintett tevékenységet nem végezheti.

Szolgáltatás színvonala:

A pályázatban elfogadott áruválaszték megváltoztatására szűkítésére, vagy bővítésére, egyéb módosítására - a fogyasztási szokások, eladási tapasztalatok figyelembe vételével – a nyertes Ajánlattevő, mint Üzemeltető jogosult, az Ajánlatkérővel való előzetes egyeztetést és megállapodást követően.

Bármely megtévesztésre irányuló manipuláció, ami árfelhajtó hatású, a bérleti jogviszony azonnali megszüntetését vonja maga után (pl.: ugyanazon áru beszerzése a nagykereskedelmi hálózatban és egy kiskereskedelmi egységnél, de a kiskereskedelmi árra vetíti rá a pályázatban ajánlott haszonkulcsot.)

Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés megkötése után 30 nappal biztosítania kell a bankkártyás fizetés lehetőségét a büfében. Ajánlattevőnek meg kell vizsgálnia a SZÉP kártyás fizetési lehetőség bevezetésének kivitelezhetőségét és lehetőségeihez mérten igyekeznie kell annak feltételeit biztosítani.

A kiírás tárgya, műszaki leírása:

A pályázat Ajánlatkérője a Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ, az Adyligeti telephelyén dolgozók létszáma: 100 fő.

Az intézmény képzésen résztvevők létszáma (átlagosan): 100 fő

A büfé, mint helyiség 50 m² alapterületű kiszolgálótérből, szociális helyiségekből, raktárból, valamint irodai és öltöző részből áll, amely összesen 90,97 m².

A helyiségekben található berendezések, épülettartozékok a pályázati kiírás 2. számú mellékletét képezik.

Az üzemeltetésre átadott épületrészek és egyéb eszközök használatáért Ajánlatkérő, mint Bérbeadó bérleti díjat számol fel. Ajánlattevő, mint leendő Bérelő az ajánlatában határozza meg az általa vállalt bérleti díjat, melyet Ajánlatkérő tárgyhó 10. napjáig számláz Ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő (Bérbeadó) Ajánlattevő részére biztosítja a büfé üzemeltetéséhez szükséges közüzemi szolgáltatásokat, melyek közül a víz- és csatornadíjat, valamint a villamosenergia-fogyasztást a mérőórák által mért tényleges értékek, fogyasztások alapján a mindenkori közszolgáltatók által számlázott egységáron tovább számlázza a bérleti díjjal együtt, minden hónap 10. napjáig. A gázfogyasztás az Adyligeti telephely teljes légköbméteréhez viszonyítva kerül kiszámlázásra, kizárólag a fűtési – október 15-től április 15-ig – tartó időszakra. Ajánlattevő köteles a részére kipostázott vagy személyesen átvett számlákat, az azokon szereplő fizetési határidőn belül maradéktalanul megfizetni.

A bérleti díj mértéke évente – január hónapoktól – a KSH nyilvánosan közzétett inflációs rátájának figyelembevételével emelkedhet.

Ajánlattevőnek a szerződés megkötése esetén a bérlemény (büfé) üzemeltetése során **folyamatos árusítási kötelezettsége van** az alábbi termékekre vonatkozóan:

- *hideg és meleg szendvicsek (szalámis, sonkás, rántott húsos, stb.),
- hidegkonyhai és cukrásztermékek (amennyiben folyamatos igény merül fel),
- tej, tejtermékek,
- ásványvíz többféle, szénsavas és szénsavmentes, 0,5 literes és 1,5 literes kiszerelésben, üdítők 0,5 és 1,5 literes kiszerelésben, szűrt és rostos ivólevelek,
- tea (többféle márkájú, illetve ízesítésű), továbbá koffein tartalmú és koffeinmentes kávé, édesítőszer és cukor,
- táblás és szeletcsokoládék, kekszek.

(*a szendvicseknél a kalkulációs lap vezetése kötelező)

A felsorolt termékkörön túl Ajánlattevő más termékeket is árusíthat, ha arra külön engedéllyel rendelkezik, és az megfelel a közintézményben üzemeltetett büfé által nyújtható szolgáltatásnak és áru kínálatnak.

Szesztartalmú italok forgalmazását Ajánlatkérő nem engedélyezi!
A büfében dohányozni tilos!

Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy biztosítja Ajánlatkérő részére a megajánlott haszonkulcs betartásának rendszeres ellenőrzését is, a számlák, illetve kalkulációs lapok alapján.

A büfé minimális nyitvatartási ideje – melyet Ajánlatkérő meghatároz:

Hétfő – Csütörtök: 7.00 - 16.00-ig
Péntek: 7.00 - 12.00-ig.

Ajánlatkérő engedélyezi a hosszabb nyitva tartást is, de legkésőbb 21.00-kor be kell zárni a büfét.

Ajánlatkérő kizárólag a pályázati mellékletben felsorolt eszközöket adja át Ajánlattevő részére. Elhasználódás esetén az eszközök mindennemű pótlása, esetleges javítása Ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő jogosult a saját eszközöket is használni, ezekről Ajánlatkérőt írásban, tételes nyilvántartás feltüntetésével tájékoztatja.

A bérleti jogviszony fennállása alatt Ajánlattevő a rá vonatkozó, hatályos jogszabályokat maradéktalanul betartja, és azt az alkalmazottakkal is betartatja – melyért felelősséget vállal.

A büfé területén politikai, vallási jellegű rendezvényeket, állásfoglalásra ösztönző, illetve izgatásra alkalmas kiadványokat nem lehet tartani. Tilos továbbá bármilyen szerencsejáték szervezése – ezekről megfelelően tájékoztatni is kell a büfé látogatóit.

A büfé kulcsaiból egy másolatot a kapuügyeleten duplazárt borítékban, lezárva le kell adni, annak érdekében, hogy rendkívüli esemény bekövetkeztekor be lehessen jutni a bérleménybe. Az ilyen esetekről Ajánlatkérő Ajánlattevőt haladéktalanul értesíti.

A szerződés bármely okból való megszűnése esetén Ajánlattevő köteles 15 napon belül a bérleményt rendeltetésszerű, frissen festett állapotban, tisztán Ajánlatkérőnek átadni. A nem természetes elhasználódásból eredő károkat Ajánlatkérő részére meg kell téríteni.

A bérleti jogviszony megszűnésekor Ajánlattevő más elhelyezésre, pénzbeli térítésre igényt nem tarthat. A bérleti jog másra nem ruházható át. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében eljáró tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet a bérleti szerződés megkötéséhez kötelezően előírandó egyes szerződési feltételeket szabhat.

A bérleményben csak olyan személy dolgozhat, aki a vonatkozó, hatályos közegészségügyi előírásoknak megfelel.

Ajánlattevő bármely átalakítást csak Ajánlatkérő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet - saját költségére.

Ajánlatkérő rendszeresen ellenőrizni jogosult a büfé üzemeltetésével kapcsolatos előírások (közegészségügyi, tűzvédelmi stb.), valamint a bérleti szerződésben foglaltak betartását – Ajánlattevő megfelelő tájékoztatásával.

A pályázathoz csatolni kell:

A pályázat érvényességének feltétele (egyben ezek bármelyikének hiánya a pályázatból történő kizárást eredményezi) az alábbi dokumentumok pályázathoz történő csatolása:

- mellékelt adatlap kitöltve, aláírva;
- a büfé működtetésére vonatkozó tervezetet, a büfé kínálatának részletes bemutatása,
- az Ajánlattevő eddigi tevékenységének rövid ismertetése, az üzemeltetésre és az üzletpolitikájára vonatkozó elképzelései, koncepciója,
- gazdasági társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonat, vagy a bejegyzés folyamatba vételét igazoló cégbírói igazolás;
- gazdasági társaság esetén az aláírási címpéldány;
- egyéni vállalkozó esetén Ajánlattevőnek be kell nyújtania az egyéni vállalkozói igazolványának másolatát/ hatósági nyilvántartási adatainak igazolására kiállított okiratot;
- nyilatkozat arról, hogy Ajánlattevő csőd – vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- nyilatkozatot, hogy Ajánlattevő a tevékenységi körét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel;
- nyilatkozatot arról, hogy Ajánlattevőnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178.§ 20. pontja szerinti köztartozása nincs;
- nyilatkozatot arról, hogy Ajánlattevő gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el;
- nyilatkozatot arról, hogy Ajánlattevő állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott,
- nyilatkozatot arról, hogy Ajánlattevő átlátható szervezetnek minősül.

Az elbírálásnál kizáró ok, ha Ajánlattevő nem nyilatkozik a pályázati kiírásban szereplő összes feltétel elfogadásáról, vagy bármelyik kötelezően benyújtandó okmánya hiányzik.

A nyertes Ajánlattevővel az **ajánlati kötöttség (30 nap)** időtartamán belül a Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ képviselője bérleti szerződést köt.

Érvényes a pályázat, amennyiben

- a pályázatot a pályázati felhívásban meghatározott helyen, az ajánlattételi határidőig nyújtották be,
- a pályázati felhívásban és dokumentációban előírt tartalmi és formai követelményeknek maradéktalanul megfelel,
- Ajánlattevő igazolja, hogy a pályázati kiírásban szereplő kizáró okok nem állnak fenn vele szemben,
- Ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet 43. §-ban foglaltak szerint megtartja.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indokolási kötelezettség nélkül érvénytelennek nyilvánítsa.

Eredménytelen a pályázati felhívás:

- az ajánlattételi határidőig nem érkezett érvényes pályázat,
- a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek,
- Ajánlatkérő döntése alapján eredménytelen az eljárás, ha az ajánlatok elbírálásakor az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007 (X.4.) Korm. rendelet 42. §-ában foglalt összeférhetlenségi és titokvédelmi szabályokat megsértették, illetve ha valamelyik Ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi Ajánlattevő érdekét súlyosan sértő cselekményt követett el.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az azonos értékű, megfelelően benyújtott ajánlatot adó Ajánlattevőkkel további tárgyalásokat folytasson az összességében legkedvezőbb ajánlat elérése érdekében.

A döntés ellen jogorvoslatnak nincs helye.

Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy:

- a jelen pályázati felhívást az ajánlattételi határidő lejárta előtt visszavonja,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- bármely, jelen felhívásban meghatározott határidőt egyoldalúan, Ajánlattevők megfelelő értesítése mellett módosítson,

- a nyertes Ajánlattevő visszalépése esetén a második, összességében a legkedvezőbb ajánlatot tevő Ajánlattevővel szerződést kössön.

Budapest, 2022. június 13.

Tisztelettel:

**Seres Ildikó r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
igazgató-helyettes**

Melléklet:

1. sz. melléklet: Ajánlati adatlap	1 lap
2. sz melléklet: Átadásra kerülő anyagok és épülettartozékok jegyzéke	1 lap
3. sz – 8 sz. melléklet: Nyilatkozatok	8 lap
9. sz. melléklet: Terméklap	2 lap

AJÁNLATI ADATLAP**Ajánlattevő neve:****Ajánlattevő címe:****Kapcsolattartó neve:****Kapcsolattartó telefonszáma:****Kapcsolattartó e-mai címe:**

Megnevezés	
Termékekre alkalmazott haszonkulcs-százalék megadott ajánlati százaléka	
Büfé kínálat (részletes termék lap)	
Bérleti díj	

Kelt:

Cégszerű aláírás helye

ÁTADÁSRA KERÜLŐ ANYAGOK:

<i>Megnevezés:</i>	<i>Mennyiség / db</i>
Büfé asztal	4
Büfé pad	8
Bárszék	5
Bár polc (falra szerelt)	1
Apácarács térelválasztó	2
Fali polc nagy	3
Mosogató szekrény	1
Polcos tároló szekrény	1
Két ajtós tároló szekrény alacsony	1
Bárpult	1
Fogas	2
Tükör	1
Kerek büféasztal	2
Dexion SALGO polclemez könnyített	6
Dexion SALGO profilszál könnyített	4
Hűtő Westel RN-140	1
Hűtő kombinált RN-260	2
Csemege hűtőpult IGLÓ-157	1
Sörpad	8
Sörasztal	4
Egyajtós akasztós szekrény	1

Épülettartozékok:

<i>Megnevezés:</i>	<i>Mennyiség / db</i>
Kétszárnyú kétféle biztonsági ajtó	1
Vízmérő óra	1
Villanyóra	1
80l-es vízmelegítő	1
Mosdó + csaptelep	1
Zuhanytálca	1
Zuhany csaptelep, kapaszkodóval	1
Radiátor klf.	8
Két tálcás rm.mosogató + csaptelep	1
Fénycső almatúra	9
Harmonikaajtó	2
Porral oltó 6kg-os	2
Vízmelegítő (WC előtér)	1

NYILATKOZAT

Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ (a továbbiakban ROKK)
2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatti telephelyén,
a 4. sz. épületben **büfé üzemeltetése, bérleti szerződés keretében** tárgyú pályázathoz
(Ajánlattevő részéről *)

Alulírott....., mint a(z)Ajánlattevő
képviselési joggal felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy a „**Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ (a továbbiakban ROKK)** 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatti telephelyén, a 4. sz. épületben **büfé üzemeltetése, bérleti szerződés keretében** tárgyú pályázatban az általam képviselt Ajánlattevővel szemben nem áll fenncsőd, vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, valamint önkormányzati adósságrendezési eljárás.

Kelt, 2022. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Ajánlattevők mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

**„Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ (a továbbiakban ROKK)
2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatti telephelyén,
a 4. sz. épületben büfé üzemeltetése, bérleti szerződés keretében”
tárgyú pályázathoz
(Ajánlattevő részéről *)**

Alulírott....., mint a(z)Ajánlattevő
képviselési joggal felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy a **Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ (a továbbiakban ROKK)** 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatti telephelyén, a 4. sz. épületben **büfé üzemeltetése, bérleti szerződés keretében** tárgyú pályázatban az általam képviselt Ajánlattevő bejegyzett tevékenységi körének gyakorlását nem függesztette fel, illetve az erre jogosult hatóságok azt nem függesztették fel.

Kelt, 2022. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Ajánlattevők mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT**Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ (a továbbiakban ROKK)**

2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatti telephelyén,
a 4. sz. épületben **büfé üzemeltetése, bérleti szerződés keretében**
tárgyú pályázathoz
(Ajánlattevő részéről *)

Alulírott....., mint a(z)Ajánlattevő
képviselési joggal felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy a **Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ (a továbbiakban ROKK)** 2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatti telephelyén, a 4. sz. épületben **büfé üzemeltetése, bérleti szerződés keretében** tárgyú pályázatban az általam képviselt Ajánlattevőnek az adózás rendjéről szóló 2003. XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, köztartozása nincs.

Kelt, 2022. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Ajánlattevők mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

6. számú melléklet

NYILATKOZAT

**„Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ (a továbbiakban ROKK)
2090 Remeteszőlős, Nagykovácsi út 3. szám alatti telephelyén,
a 4. sz. épületben büfé üzemeltetése, bérleti szerződés keretében”
tárgyú pályázathoz
(Ajánlattevő részéről *)**

Alulírott....., mint a(z)Ajánlattevő
képviselési joggal felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy a „Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ büfé üzemeltetése, bérleti szerződés keretében” tárgyú pályázatban az általam képviselt Ajánlattevővel szemben gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban elmarasztaló jogerős bírósági ítélet nem született, illetőleg eljárás nincsen folyamatban.

Kelt, 2022. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Ajánlattevők mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

7. számú melléklet

NYILATKOZAT

**„Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ büfé üzemeltetése, bérleti szerződés
keretében”
tárgyú pályázathoz
(Az Ajánlattevő részéről *)**

Alulírott....., mint a(z)Ajánlattevő
képviselési joggal felruházott képviselője akként

nyilatkozom

hogy a „Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ büfé üzemeltetése, bérleti szerződés
keretében” tárgyú pályázatban az általam képviselt Ajánlattevő állami vagyon hasznosítására
irányuló korábbi eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott.

Kelt, 2022. (hó)(nap)

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az Ajánlattevők mindegyike részéről, tagonként külön-
külön kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

8. számú melléklet

Nyilatkozat átláthatóságról

(a nyilatkozatot a szervezetnek, valamint a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek is ki kell töltenie)

Alulírott,
(születési név, születési hely és anyja neve), mint a

.....
(cég neve, adószáma) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra - a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint *átláthatónak minősülő szervezet*, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt gazdasági szervezet¹

- a) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik²,
- b) olyan³,
 - belföldi jogi személy,
 - külföldi jogi személy,
 - belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet⁴,
 - külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény szerint meghatározott *tényleges tulajdonosa megismerhető, amelynek teljes szerkezete 1. nyilatkozatban található.*

bb) *adóilletőséggel rendelkezik az Európai Unió tagállamában,*

¹A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) 396. §.

²Nem kell nyilatkozatot alkalmazni, amennyiben a szerződőkötő fél költségvetési szerv, köztestület, helyi önkormányzat, nemz. önkorm., társulás, egyházi jogi személy, olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, külföldi állam, külföldi helyhatóság, külföldi állam vagy helyhatósági szerv, az EGT szülő megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvános működő részvénytársaság.

³A megfelelő válasz aláhúzendó!

⁴Jelen nyilatkozat értelmében ebbe a körbe az egyéni cég tartozik.

az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában⁵ vagy olyan államban (.....), amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van⁶,

bc) *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXVI. törvény (a továbbiakban: Tao.) szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak*,

bb1) amennyiben *külföldi illetőségű szervezet*, vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h) pontja szerint az adatokat külön nyilatkozatban mellékelem,

bd)⁷ a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az ba, bb. és bc, alpont szerinti feltételek fennállnak. VAGY

a gazdálkodó szervezetben *nincs* közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet;

c) civil szervezet, vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet, vízitársulat, valamint ezek vezetői tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet Tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

1. nyilatkozat: a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Szervezet tényleges tulajdonosainak						
Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányada (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
(adószám)						
(adószám)						
(adószám)						
(adószám)						

⁵A megfelelő válasz aláhúzandó!

⁶A Magyarország kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményeit tartalmazó listát ld. a <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium/ado-es-penzugyekert-felelos> allamtitkarsag/hirek/magyarorszag-kettos-adoztat-as-elkeruleserol-szolo-egyezményei.

⁷A két lehetőség közül a nyilatkozat csak az egyik részt szabad, hogy tartalmazza, a szervezet tulajdonosi viszonyai szerint!

2. nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezet(ek)ről és azok tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetben a közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, és azok tényleges tulajdonosainak adatai az alábbiak:

A szervezet				A tényleges tulajdonos(ok) adatai
Neve	Tulajdoni hányadának mértéke (%)	Befolyásának vagy szavazati jogának mértéke (%)	Adóilletősége	
(adószám)				
(adószám)				

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a ROKK részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az előző pontban foglalt kötelezettségemnek nem teszek eleget, illetve a ROKK tudomására jut, hogy a gazdálkodó szervezet nem átlátható, és amennyiben a ROKK írásbeli felszólítására 5 munkanapon belül nem nyilatkozok a gazdálkodó szervezet átláthatóságáról, a ROKK jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Tudomásul veszem, hogy a ROKK az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Terméklap

Ajánlattevő neve:.....

Ssz.	Termék megnevezése	Kiszerezés	Súlyozás	Egységár (bruttó, forint)	Egységár súlyozva
1	Presszókávé	adag	3		
2	Presszókávé tejszínnel	adag	3		
3	Capuccino	adag	4		
4	Tejeskávé vagy melange	2 dl	2		
5	Tea, filteres, fekete és gyümölcs (többféle)	2 dl	3		
6	Tej, 1,5%	1 liter	1		
7	Krémtúró és/vagy Túró Rudi	doboz	1		
8	Szénsavas üdítőital (Coca v. Pepsi minőség), 5 féle (közte legalább 2 cukormentes)	0,5 liter	3		
9	Szénsavas üdítőital (olcsóbb, 2 féle)	0,5 liter	3		
10	Ice tea (Nestle vagy Rauch minőség, 2 féle, közte legalább 1 cukormentes)	0,5 liter	2		
11	Gyümölcslé, szénsavmentes (Sió vagy Cappy minőség)	0,5 liter	2		
12	Gyümölcslé, rostos 100%-os (Sió vagy Cappy minőség 0,2-0,33 liter)	0,2-0,33 liter	1		
13	Ásványvíz, szénsavas, mentes	1,5 liter	3		
14	Ásványvíz, szénsavas, mentes	0,5 liter	2		
15	Alkoholmentes pezsgő	0,7 liter	1		
16	Gyümölcs, többféle (idénygyümölcs, alma, körte, banán, stb.)	darab	3		
17	Zsemle, kifli	darab	3		
18	Szendvics zsömlében vagy kifliben, (sonkás / szalámis / felvágottas)	db	5		
19	Szendvics, húsos (rántott hús vagy fasírt) min. 80-100 g súlyú töltelékkel	db	5		
20	Cukrászsütemény, minimum 3-5 féle	db	2		
21	Tábla csokoládé (Milka és/vagy Boci minőség)	100 g	1		

22	Szelet csokoládé, 40-60 g, többféle (Snickers, Bounty, Kit-Kat minőség)	db	1		
23	Ostya szelet, kicsi (Balaton minőség)	db	1		
24	Sós mogyoró, kis kiszérelés	80-120 g	1		
25	Chips (Chio minőség)	80g	1		
26	Meleg szendvics (legalább 2 féle) min. 150 g összsúly (feltét + sajt)	db	5		
Összesen:					