



BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG
Ingatlankezelési Osztály

Szám:01000/33285/2021.ált.

Jóváhagyom:

Budapest, 2021.07.

Almagro Carmen c. r. ezredes
rendőrségi főtanácsos

mb. gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes



Az előzetes jogi ellenőrzést tanúsítom:
Budapest,

Előzetes jogiellenőrzés:

2021. JÚL. 30.
KASZ: 36033029

A Budapesti Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatóság, Ingatlankezelési Osztály (székhelye: 1137 Budapest, Teve utca 4-6., telefonszám: 06-1/443-5392, a továbbiakban: Kiíró, illetve BRFK GI. Ingatlankezelési Osztály)

p á l y á z a t i f e l h í v á s a

„Büfé üzemeltetése” tárgyú eljárásához.

Kiíró neve, címe, telefonszáma, e-mail elérhetősége:

Budapesti Rendőr-főkapitányság, Gazdasági Igazgatóság Ingatlankezelési Osztály
1137 Budapest, Teve utca 4-6.
Tel: 06-1/443-5392
E-mail: belazk@budapest.police.hu

1.) A Kiíró

egyfordulós nyilvános pályázat

keretében bérbe adja a Budapesti Rendőr-főkapitányság vagyionkezelésében lévő, a Budapest Főváros Kormányhivatala, Földhivatali Főosztály által 31653 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest XIV. kerület, Hungária krt. 149. szám alatti objektum II. emeletén található, összesen 30 m² alapterületű helyiségeket BÜFÉ üzemeltetése céljából.

Cím: 1139 Budapest, Teve utca 4-6., 1557 Budapest Pf. 24.
Telefon: (06 1) 443-5392, 32-034 Fax: (06 1) 443-5392, 31-800
e-mail: kapalak@budapest.police.hu

A nevezett helységek berendezési tárgyakat nem tartalmaznak.

Az üzemeltetéshez szükséges gépek, berendezések és felszerelési tárgyak beszerzése, a helyiség büfé üzemeltetés céljára való alkalmassá tétele és folyamatos karbantartása, továbbá takarítása a nyertes pályázó feladata.

A biztosítandó tevékenységi kör: büfészolgáltatás – elsősorban a rendőrségi dolgozók ellátásának folyamatos biztosítása, de ezen túlmenően a nem rendőrségi dolgozók kiszolgálására is lehetőség van.

A pályázónak – pályázatuk részeként – üzemeltetési tervet kell benyújtaniuk, amely az alábbiakat tartalmazza:

- árképzési rendszer bemutatása
- értékesíteni kívánt áru és termék választéka /lista/; (a pályázat kiírója az egészséges termékek és friss gyümölcsök napi kínálatát pozitívan értékeli)
- termékcsoportok árai (... tól – ... ig határ megjelölésével)
- nyitva tartás legalább a következők szerint:

- hétfőtől csütörtökig: 07:00 órától 16:00 óráig
- pénteken: 07:00 órától 13:30 óráig

A büfé üzemeltetője köteles figyelembe venni a Kiíró észrevételeit a termékválasztásának kialakításánál.

Vezértermékek árának kalkulációja pl. szénsavas üdítők, kávék, teák szendvicsek – pékárú típusának, súlyának megadása, szendvicskészítéshez felhasznált egyéb anyagok neve és súlya.

A büfé, valamint az egyéb ételmezési egységekben dolgozóknak a megnyitástól alkalmazni kell a HACCP minőségbiztosítási követelményrendszert.

A nyertes pályázó kötelessége a kereskedelmi tevékenység folytatásához szükséges bejelentési kötelezettség teljesítése, továbbá az üzemeltetéshez szükséges engedélyek beszerzése.

A büfé alkalmazottainak rendelkezniük kell a szükséges végzettséget/képzettséget igazoló és az egészségügyi alkalmasságát igazoló okirattal.

A nyertes pályázónak saját maga és alkalmazottja részére hatósági (erkölcsi) bizonyítvánnyal kell igazolnia, hogy nem szerepel a büntetett előéletűek nyilvántartásában.

Az elektromos áram díja külön almérő óra állása alapján, negyedévenkénti elszámolással az épület villamos energia átlagárán, mely összeget a Bérő köteles a BRFK GI Közgazdasági Osztály által negyedévente – teljesítési időpontként a negyedév utolsó napját feltüntetve – kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalni a Bérbeadó Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-01451430 számú bankszámlaszámára. A bérleti díj a fűtés költséget tartalmazza. A víz-csatorna használatért 10m³/hó díjáltalány kerül meghatározásra, melyet a felek a számlák alapján utólagosan számolnak el.

A kötendő szerződés időtartama határozott, 3 év, hatálybalépése aláírást követően.

5.) A pályázat értékelésének szempontjai:

- ↓ megajánlott havi bérleti díj összege,
- ↓ bankkártyával és SZÉP kártyával történő fizetés biztosítása,
- ↓ egészséges ételek és italok forgalmazása (pl. rostos gyümölcs- és zöldséglevek, ásványvíz, különböző töltelékkel készült teljes kiőrlésű pékáruk, stb.).
- ↓ Glutén- laktóz és cukormentes termékek forgalmazása.

6.) Az pályázat elbírálása az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja alapján történik. Az eljárás nyertese a legmagasabb összpontszámot kapott Ajánlattevő. Az összpontszám kiszámítása során az alábbiak alapján meghatározott részpontok pontszámait a Kiíró Ajánlattevőnként összeadja:

A bírálat értékelési szempontjai

- a) A havonta fizetendő bérleti díj mértéke: a megajánlott havi bérleti díjat ...Ft/hó összegben kérjük megadni. (A bérleti díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. §-a alapján mentes az adó alól.)
- b) a Bizottság a megajánlott bérleti díjakat összegük szerint növekvő sorrendbe rendezi az alábbiak szerint:
 - A megajánlott legmagasabb összegű bérleti díj **60 pont**
 - A második legmagasabb összegű bérleti díj **50 pont**
 - A bérleti díjak összegének csökkenése sorrendben 10 pont csökkenést eredményez az értékelés százalékában. Amennyiben a beérkezett ajánlatok száma nem teszi lehetővé a százalékos értékelést (amely a benyújtott és érvényes 7 vagy hétnél több ajánlat esetében fordulhat elő), abban az esetben a Bizottság a maximálisan adható 60 pontot a kiírásban szereplőnél több részre bontja.
- c) Ajánlattevő a Budapesti Rendőr-főkapitányság személyi állománya részére bankkártyával történő fizetési lehetőséget biztosít: **7 pont**
- d) Ajánlattevő a Budapesti Rendőr-főkapitányság személyi állománya részére SZÉP kártya elfogadására történő fizetést biztosítja: **3 pont**
- e) Ajánlattevő egészséges italok és ételek biztosít: **4 pont**

A bizottság az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Az értékelést végzők által egyenként adott pontok összeadásra kerülnek. Az értékelést végzők által megadott pontszámok összege adja az egyes ajánlatok végleges pontszámát.

Kiíró a második összességében legkedvezőbb ajánlattevőt is meghatározza, a pályázat nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.

7.) Az előre fizetendő bérleti díj negyedévente kerül kiszámlázásra. A fizetés átutalással történik a számlán meghatározott határidőig. A felmerülő áram használati díjak

elszámolása negyedévente, külön elszámolás alapján mért fogyasztás elszámolás formájában történik.

— Takarítás, valamint a szemétszállítás bérlő feladata, bérlő az előtér/folyosó takarítására is köteles.

8.) Kiíró fenntartja a jogát, hogy

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni;
- jogosult a pályázatot eredménytelennek nyilvánítani;
- a pályázati ajánlat lényegét nem érintő technikai – formai kérdésekben felvilágosítást kérni annak előrebocsátásával, hogy az ajánlattevő ezzel kapcsolatos válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázati ajánlatában megfogalmazott feltételek olyan megváltoztatását, amely az értékelés során a beérkezett ajánlatok sorrendjét módosítaná;
- kedvezőtlen pályázati ajánlatok esetén nyertes pályázatot nem hirdet ki, s a tárgyban a pályázatkírást megismétli.

9.) Az pályázat benyújtását követően legfeljebb egyszeri hiánypótlásra van lehetőség.

10.) A pályázat nyelve magyar.

11.) Az pályázati ajánlat benyújtásának határideje azonos az pályázatok felbontásának időpontjával. **A pályázati ajánlat benyújtásának határideje:**

2021. augusztus 30. hétfő 10⁰⁰ óra

12.) A pályázatok benyújtása személyesen vagy postai úton történhet, az alábbi címre: Budapesti Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatóság Ingatlankezelési Osztály (1137 Budapest, Teve utca 4-6.). A pályázatok személyes benyújtására hétfőtől csütörtökig munkanapokon 08:00-15:30 óráig, a pénteki munkanapokon 08:00-tól 13:00 óráig van lehetőség. A borítékot úgy kell lezárni, hogy azoknak a nyilvános felbontást megelőző kinyitása megállapítható legyen. A pályázatok beérkezése során Kiíró képviselője az átvétel pontos időpontját rávezeti a pályázatot tartalmazó zárt borítékra, s egyúttal igazolja az átvétel tényét. Az ajánlati dokumentumokat bírálati sorszámmal látja el. **Kiíró csak lezárt, sértetlen, a felhívásnak megfelelő határidőig beérkezett pályázati ajánlatot vesz át értékelésre. A pályázati ajánlatot folyamatos oldalszámozással ellátva, egybefűzve, vagy nyomdai úton kötve 1 eredeti példányban (minden oldalon eredetiben cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve a meghatalmazott aláírásával ellátva), kell benyújtani.**

A pályázat benyújtásának a helye:
**Budapesti Rendőr-főkapitányság
Gazdasági Igazgatóság, Ingatlankezelési Osztály
1137 Budapest, Teve utca 4-6. B. épület 430.**

A borítékon fel kell tüntetni:
**„XIV. ker. Hungária krt. 149. II. emelet büfé üzemeltetése”
„Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel!”**

„Ajánlattételi határidő: 2021.08.30. 10⁰⁰”

- 13.) Az Ajánlattevők ajánlati kötöttsége az ajánlattételi határidő lejártának napján kezdődik. Ajánlattevő az ajánlatához a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van.
- 14.) A pályázati ajánlatokat a Budapesti Rendőr-főkapitányság, Gazdasági Igazgatóság Ingatlankezelési Osztály vezetője által kijelölt bizottság értékeli a bontást követő 5 munkanapon belül és ezen bizottság javaslata alapján – amennyiben hiánypótlásra nincs szükség - a Budapesti Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatóság, Ingatlankezelési Osztály vezetője a bontást követő 10 munkanapon belül dönt a pályázat eredményéről. Amennyiben hiánypótlásra van szükség, a hiánypótlás bontását követően a bizottság 3 munkanapon belül értékeli a hiánypótlást és a bizottság javaslata alapján a Budapesti Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatóság, Ingatlankezelési Osztály vezetője a hiánypótlás bontását követő 5 munkanapon belül dönt a pályázat eredményéről.
- 16.) Kiíró a pályázat eredményét az elbírálást követően haladéktalanul, de legkésőbb nyolc napon belül írásban köteles közölni valamennyi ajánlattevővel.
- 17.) A pályázat érvényességének feltétele az alábbi dokumentumok pályázathoz történő csatolása:
- ✚ mellékelt adatlap kitöltve, aláírva (1. sz. melléklet);
 - ✚ referencia igazolás kitöltve, aláírva (2. sz. melléklet)
 - ✚ a 2007.évi CVI. (Vtv.) 25. § (1) bekezdés a)-b)-c) és e)-f) pontjai és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rend. 27. § (1) b) pontja szerinti kizáró okok fenn nem állására vonatkozó nyilatkozatok a 3. számú melléklet kitöltésével tehetők meg.
(A Vtv. 25. § (1) bekezdés a)-b)-c) és e)-f) pontjai:
Vtv. 25. § (1) Állami vagyon hasznosítására irányuló szerződés nem köthető azzal, aki
a) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;
b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
c) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;
e) gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta;
f) állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi - három évnél nem régebben lezárt - eljárásban hamis adatot szolgáltatott, és ezért az eljárásból kizárták.)
Továbbá, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rend. 27. § (1) b) pontja:
Ha törvény eltérően nem rendelkezik, állami vagyont - a Vtv. 34. § (3) bekezdés a) és c) pontjában megjelölt, közvetett értékesítési módokat kivéve - nem lehet értékesíteni olyan személy részére, aki vagy amely a tulajdonosi joggyakorlóval (MNV Zrt.) szemben fennálló, lejárt tartozással rendelkezik.);
 - ✚ nyilatkozat a szerződés-tervezet pályázati feltételek elfogadásáról - kitöltve, aláírva (4. sz. melléklet)

- ✚ nyilatkozat arról, hogy a pályázó a 2011. évi CXCVI. tv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül (5. sz. melléklet)
- ✚ az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. (Vtv.) 25. § (1) d.) pontja alapján hatósági bizonyítvány arról, hogy a pályázó az alábbi bűncselekmények miatt nem büntetett előéletű
 - a 2013. június 30-ig hatályban volt Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni, vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény,
 - a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmény, XXXVIII. fejezetében meghatározott pénz- és bélyegforgalom biztonsága elleni bűncselekmény, XXXIX. fejezetében meghatározott költségvetést károsító bűncselekmény, XL. fejezetében meghatározott pénzmosás, XLI. fejezetében meghatározott gazdálkodás rendjét sértő bűncselekmény, XLII. fejezetében meghatározott fogyasztók érdekeit és a gazdasági verseny tisztaságát sértő bűncselekmény, vagy XLIII. fejezetében meghatározott tiltott adatszerzés és az információs rendszer elleni bűncselekmény;
- ✚ gazdasági társaság esetén az aláírási címpéldány vagy aláírás minta másolata;
- ✚ A Nemzeti Adó és Vámhivatal által kiállított, 30 napnál nem régebbi igazolás arról, hogy az adózó adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 261.§. szerint köztartozásmentes adózónak minősül („nullás igazolás”), vagy amennyiben az ajánlattevő szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában, nyilatkozzon arról, melyet Kiíró ellenőriz.

Az adatbázis elérhetősége:

http://nav.gov.hu/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/egyszeru_lekerdezes

Amennyiben a szerződés megkötését követően merül fel a fent felsorolt valamelyik körülmény, az a szerződés azonnali hatályú felmondását eredményezi.

A pályázati ajánlat érvénytelen abban az esetben, ha a felsorolt dokumentumok nem kerülnek csatolásra a hiánypótlást követően sem.

18.) A pályázaton történő részvétel egyéb feltételei:

- ✚ A vállalkozásnak rendelkeznie kell a tevékenységre vonatkozó TEÁOR számmal, ÁNTSZ, Állategészségügyi- és a területileg illetékes Polgármesteri Hivatal engedélyével,
- ✚ Ajánlattevő a pályázat benyújtásakor rendelkezik a HACCP minőségbiztosítási rendszerrel. Amennyiben az Ajánlattevő a pályázati ajánlat benyújtásának időpontjában nem rendelkezik HACCP rendszerrel, nyilatkozik, hogy a szerződés hatályba lépéséig kiépíti és a szerződés teljes időtartama alatt működteti és alkalmazza a HACCP minőségbiztosítási rendszert.
- ✚ Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy eleget tesz az emberi erőforrások minisztere közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendeletben foglalt, a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról.
- ✚ Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy eleget tesz a közétkeztetésre vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltakon túlmenően a Rendőrségen az egészségügyi

könyv megszerzésének és a minimumvizsga-kötelezettség teljesítésének egységes eljárási rendjéről szóló 42/2007. (OT. 29.) ORFK utasításban foglaltaknak, és azokat magára nézve kötelező érvényűnek tekintti, amennyiben a Rendőrséggel ételmezési tevékenység tárgyában szerződést köt.

- ✚ ORFK és a BRFK egészségügyi, tűz – és munkabiztonsági ellenőrzés jogosultságának tudomásul vétele
- ✚ nyitva tartás biztosítása

(a felsorolt feltételek vállalásához a 4. számú melléklet kitöltése szükséges).

- ✚ referencia az elmúlt három évben üzemeltetett vendéglátóipari egységek kapcsán (2. számú melléklet kitöltésével)

19.) A Budapesti Rendőr-főkapitányság **helyszín bejárást biztosít előzetes egyeztetést követően**. Kérjük, előzetesen szíveskedjenek e-mailben egyeztetni az Ajánlattevők az Ingatlankezelési Osztály üzemeltetési előadójával Beláz Kittivel a belazk@budapest.police.hu címen.

20.) A pályázó nem igényelhet térítést a Kiírótól az ajánlata kidolgozásáért. A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – az ajánlat érvényességétől, illetve eredményességétől függetlenül – az ajánlattevőt terhelik.

21.) A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető Beláz Kittinél a pályázat benyújtásának határnapjáig. E-mail: belazk@budapest.police.hu

Mellékletek:

- Adatlap 1. sz. melléklet
- Nyilatkozatok (2, 3, 4, 5.sz. melléklet)
- Bérleti és üzemeltetési szerződés tervezet
- Alaprajz
- Fényképek

A D A T L A P

A Budapest Rendőr-főkapitányság vagyonkezelésében lévő, a 31653. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest XIV. kerület Hungária krt. 149. szám II. emeleten található büfé üzemeltetéséhez.

(Az adatok a pályázatok során ismertetésre kerülnek)

Az ajánlattevő neve:		
Az ajánlattevő címe, székhelye:		
Az ajánlattevő telefon-, fax száma:		
Az ajánlattevő e-mail címe:		
Levelezési cím:		
Számlavezető pénzintézet(i):		
Bankszámla száma(i):		
Adószám:		
Ügyvezető/Cégvezető neve:		
Az eljárásban jogosult képviselő neve, elérhetősége (tel, fax, e- mail):		
Megajánlott bérleti díj összege Ft/hó (A bérleti díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. §-a alapján mentes az adó alól.)		
Bankkártya elfogadás vállalása *	IGEN	NEM
SZÉP kártya elfogadás vállalása *	IGEN	NEM
Egészséges ételek, italok biztosítása	IGEN	NEM

....., 2021.....

.....
Ajánlattevő

* A megfelelő rész aláhúzendó

Referencia:

Vendéglátóipari tevékenység ¹		
partner neve	partner címe	szerződés időtartama

¹ Az alkalmasság igazolása során az Ajánlattevőnek 3 különböző referencia- a pályázati kiírás tartalmával megegyező vagy hasonló jellegű munkáját kell feltüntetni, melyeket szerződésszerűen teljesített, és amely szerződéseket nem az Ajánlatkérővel kötött. A műszaki alkalmasság igazolása az ajánlattevő szerződés teljesítésére vonatkozó képességének igazolására szolgál. Ajánlatkérő jogosult a referencia igazolásban szereplő adatokat leellenőrizni.

Nyilatkozat

az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (Vtv.) 25. §(1) bekezdése alapján

Alulírott, mint a képviselőre
jogosult tagja
(cég megnevezése, címe, cégjegyzék száma)

a **“Büfé üzemeltetése”** tárgyú a Vtv. 24. § (1) bekezdés szerinti nyilvános versenyeztetési eljárásban nyilatkozom, hogy **a Vtv. 25. § (1) bekezdés a)-b)-c) és e)-f) pontjaiban és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rend. 27. § (1) b) pontjában** foglaltak velünk szemben nem állnak fenn.

..... 20... hónap.

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat

Alulírott, mint a képviselőre
jogosult tagja
(cég megnevezése, címe, cégjegyzék száma)

a “.....” tárgyú
a Vtv. 24. § (1) bekezdés szerinti nyilvános versenyeztetési eljárásban nyilatkozom, hogy
a pályázati kiírásban és a szerződéstervezetben foglalt feltételeket megismertük, és teljes
körűen elfogadjuk.

Nyilatkozom továbbá, hogy a pályázati kiírás 18.) pontjában meghatározott feltételekkel
rendelkezünk, azokat elfogadjuk és nyertességünk esetén vállaljuk.

..... 20... .. hónap.

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

Jogi személyek vagy jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, (név), mint a(cégnév)(székhely)

.....(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és

ab) [a megfelelő aláhúzendó],

- az Európai Unió tagállamában,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,
- olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország:

..... [ország megnevezése] , és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő **természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):**

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli **jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet** átláthatóságáról

3.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

3.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró **jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i)**:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt:.....

cégszerű aláírás

